

売地

板橋本町駅

更地渡し

土地面積
公簿 112.56㎡

現況
更地

引渡可能時期
即時



高低差のない清閑な住宅地。
公園が近く、前面道路は交通量が少なく
安心です。

チェックポイント！

セットバック済,都市ガス,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	板橋本町		
土地面積	公簿 112.56㎡	私道面積 (共有持分)	14.30㎡ (715/11,608)
価格	5,280万円	坪単価	@155.07万円

物件所在地	東京都板橋区前野町1丁目2-37		
交通	都営三田線 板橋本町 徒歩13分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	即時 / 更地渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	南東3.5m 私道 接面8.2m		
設備	都市ガス,上水道,下水道		
備考	利用駅1:東武東上線 ときわ台 徒歩14分 利用駅2:都営三田線 本連沼 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69782079052

神奈川県知事免許(1)第30384号 〒227-0038 神奈川県横浜市青葉区奈良2丁目25-2

会知不動産株式会社

TEL: 045-507-6840 FAX: 045-507-6841 定休日: 水曜日 年末年始、GW、夏季休暇
nico@kaichi-fudosan.co.jp

■取引態様: 専任媒介