

売戸建住宅

横浜市青葉区奈良2丁目

奈良2丁目戸建て住宅

間取り
5LDK

建物面積
147.74㎡

築年月
1999年11月



区画整理地内の南西の角地、陽当たり、
通風良好な注文住宅、2021年に外壁塗装済み
奈良の丘小学校まで徒歩3分の好立地

チェックポイント！

主要採光面：南向き、区画整理地内、バス1坪以上、追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、システムキッチン、都市ガス、電気、上水道、下水道、CATV、庭、庭10坪以上、駐車場2台分



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	恩田
間取タイプ	5LDK
価格	5,850万円

物件所在地	神奈川県横浜市青葉区奈良2丁目24-20		
交通	東急こどもの国線 恩田 徒歩12分		
土地面積	公簿 210.54㎡	私道面積 (共有持分)	なし
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	147.74㎡	
	間取内訳	和 8 洋 10・8・6.3・3	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
築年月	1999年11月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 南東6.0m 公道 接面9.0m 西6.0m 公道 接面17.0m		
設備	バス1坪以上、追焚機能、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、システムキッチン、都市ガス、電気、上水道、下水道、CATV、庭、庭10坪以上、駐車場2台分		
備考	地勢：平坦 利用駅1：東急こどもの国線 こどもの国 徒歩13分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69828598087

神奈川県知事免許(2)第30384号 〒227-0038 神奈川県横浜市青葉区奈良2丁目25-2

会知不動産株式会社

TEL: 045-507-6840 FAX: 045-507-6841 定休日: 水曜日 年末年始、GW、夏季休暇

E-mail: nico@kaichi-fudosan.co.jp

客付会社さまへ

- 手数料：分かれ
- 取引態様：専任媒介
- 情報公開日：2024.12.09